



Magor with Undy Placemaking Plan Learn About Shaping a Vision for Your Town Centre!

Monmouthshire County Council and Magor with Undy Town Council are working together to develop a placemaking plan for Magor with Undy.

What is Placemaking?

Placemaking is a way of ensuring that any change, investment or new development contributes positively to enhancing the environments in which we live, work and play. Taking a placemaking approach to a town centre such as Magor with Undy means considering the centre in the context of the wider place and its location within southern Monmouthshire.

What is a Town Centre Placemaking Plan?

Placemaking Plans are a requirement of Welsh Government when local authorities such as Monmouthshire County Council are seeking funding for town centre investments. Welsh Government therefore requires a strategic and coordinated approach that helps justify its funding. The Plan should also help to lever in funding from the private and third sectors and should importantly set out the long-term future of the town centre.

To help develop the Plan, place focussed consultants Chris Jones Regeneration, Owen Davies Consulting and Roberts Limbrick (architects and urban designers) have been appointed to support Monmouthshire County Council and Magor with Undy Community Council.

Plan Funded and Supported by



Magor with Undy
Town Council



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

How Can I Get Involved?

For a Placemaking Plan to be successful, it's vital that it is based on a clear understanding of the place and its people, identifying opportunities for positive change and providing coordination for proposed projects and activities. From the start, we need to engage with a wide range of stakeholders and get creative input into shaping the future of the village. We hope you can join us in shaping your plan for your town centre.

Over the next six months, there will be a number of ways for local groups, organisations, local businesses and the local community to get involved. These include:

- ✓ Attendance at a number of local stakeholder sessions. These will involve a walkabout and workshops to understand challenges and opportunities and later on to obtain feedback on emerging proposals.
- ✓ Community consultation that will involve face to face events, online presentations and use of feedback questionnaires, amongst other opportunities.



If you want to keep in touch with the Magor with Undy Placemaking Plan please drop us an email at MCCRegeneration@monmouthshire.gov.uk



Mae Cyngor Sir Fynwy a Cyngor Tref Magwyr ac Undy yn gweithio gyda'i gilydd i ddatblygu cynllun creu lleoedd ar gyfer Magwyr ac Undy.

Beth yw Creu Lleoedd?

Mae Creu Lleoedd yn ffordd o sicrhau bod unrhyw newid, buddsoddiad neu ddatblygiad newydd yn cyfrannu'n gadarnhaol at wella'r amgylchedd rydym yn byw, gweithio a chwarae ynddo. Mae defnyddio dull creu lleoedd mewn canol tref fel Magwyr ac Undy yn golygu ystyried y canol yng nghyd-destun y lle ehangach a'i leoliad o fewn De Sir Fynwy.

Beth yw Cynllun Creu Lleoedd Canol Tref?

Mae Cynlluniau Creu Lleoedd yn ofynnol gan Lywodraeth Cymru pan fo awdurdodau lleol fel Cyngor Sir Fynwy yn ceisio cyllid ar gyfer buddsoddiadau mewn canol tref. Mae Llywodraeth Cymru felly'n gofyn am dull strategol a chydlynol sy'n helpu cyfiawnhau ei chyllid. Dylai'r Cynllun hefyd helpu trosoli cyllid i mewn o'r sector preifat a'r trydydd sector a dylai nodi gweledigaeth hirdymor ar gyfer canol y dref.

I helpu datblygu'r Cynllun mae'r ymgynghorwyr lleoedd, Chris Jones Regeneration, Owen Davies Consulting a Roberts Limbrick (penseiri a dylunwyr trefol) wedi cael eu penodi i helpu Cyngor Sir Fynwy a Cyngor Tref Magwyr ac Undy.

Ariannwyd a chefnogwyd y Cynllun gan



Cyngor Tref
Magwyr ac Undy



Cynllun Creu Lleoedd Magwyr ac Undy Cyfle i Gyfrannu at Weledigaeth ar gyfer Canol eich Tref!

Sut Allaf i Gymryd Rhan?

Er mwyn i Gynllun Creu Lleoedd fod yn llwyddiannus, mae'n hanfodol ei fod wedi ei seilio ar ddealltwriaeth glir o'r lle a'i bobl, gan adnabod cyfleoedd am newid cadarnhaol ac am gydlynw prosiectau a gweithgareddau arfaethedig. O'r cychwyn, mae angen inni gyd-drafod ag amrywiaeth helaeth o randdeiliaid a chael cyfraniad creadigol at lunio dyfodol y dref. Gobeithiwn y gallwch ymuno â ni i lunio eich cynllun ar gyfer canol eich tref.

Dros y chwe mis nesaf, bydd nifer o ffyrdd i grwpiau, sefydliadau a busnesau lleol a'r gymuned leol i gymryd rhan. Mae'r rhain yn cynnwys:

- ✓ Mynd i nifer o sesiynau i randdeiliaid lleol. Bydd y rhain yn cynnwys cerdded o gwmpas a gweithdai i ddeall heriau a chyfleoedd ac ymhellach ymlaen i dderbyn ymateb ar gynigion a ddaw i'r amlwg.
- ✓ Ymgynghori cymunedol a fydd yn cynnwys digwyddiadau wyneb yn wyneb, cyflwyniadau ar-lein a defnyddio holiaduron ymateb, ymysg cyfleoedd eraill.



**Os hoffech gadw mewn cyswllt â Chynllun
Creu Lleoedd Magwyr ac Undy
anfonwch e-bost atom ar
MCCRegeneration@monmouthshire.gov.uk**